

AVVISO

INDAGINE ESPLORATIVA MEDIANTE RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, *AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO del SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL TEATRO METROPOLITANO ASTRA e IL CENTRO CULTURALE LEONARDO DA VINCI DI SAN DONÀ DI PIAVE (VE) in regola con le idoneità tecniche in materia di sicurezza e prevenzione incendi.*

CIG: 8569611AB4

prot. n. 9004-09571-2020

1. Finalità dell'avviso

Con il presente avviso ARTEVEN intende effettuare un'indagine esplorativa di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse per L'AFFIDAMENTO del SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL TEATRO METROPOLITANO ASTRA e PRESSO L'AUDITORIUM DEL CENTRO CULTURALE LEONARDO DA VINCI DI SAN DONÀ DI PIAVE (VE). Per favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza al presente avviso, ARTEVEN non procederà ad una selezione delle manifestazioni di interesse. Pertanto, tutti gli operatori economici interessati saranno ammessi in maniera automatica alla presentazione dei preventivi, secondo le modalità e i termini di seguito specificati.

2. Stazione appaltante

ARTEVEN, Associazione regionale per la promozione e la diffusione del teatro e della cultura nelle comunità venete - Via G. Ulloa, 5 - 30175 Marghera-Venezia. Tel.: 041 5074711 – e-mail: segreteria@arteven.it - pec: arteven@pec-mail.it

3. Oggetto e descrizione del servizio

L'OPERATORE ECONOMICO, per tutta la durata di apertura del Teatro Metropolitan Astra e del Centro Culturale Leonardo Da Vinci di San Donà di Piave VE, garantirà il servizio di pulizia dei locali, utilizzando la propria attrezzatura e i propri prodotti detergenti.

Servizio di pulizia del Teatro Metropolitan Astra

- pulizia dei locali di servizio quali: la biglietteria, regia, palcoscenico (*lista non esaustiva*);
- pulizia di platea, galleria, foyer, guardaroba, corridoi, servizi igienici per il pubblico (*lista non esaustiva*);
- camerini e servizi igienici artisti (*lista non esaustiva*);
- atrio, scale e corridoi (*lista non esaustiva*);
- finestre/vetrature (*almeno una volta ogni 15 gg*);
- fornitura di asciugamani di carta, carta igienica, sapone per le mani e quant'altro necessario: (*lista non esaustiva*).

Servizio di pulizia del Centro Culturale Leonardo Da Vinci in particolare i locali interessati sono la Sala Conferenze al piano terra, l'Auditorium, compresi il palcoscenico, la platea, i bagni e i camerini, l'ufficio segreteria, scale, ascensori e corridoio

- pulizia dei locali quali: segreteria, scale, corridoi, servizi igienici (*lista non esaustiva*);
- pulizia di entrambe le sale, Sala Conferenze e Auditorium (compresi il palcoscenico, la platea e il camerino; lista non esaustiva) in base al loro effettivo utilizzo;
- finestre/vetrature (*almeno una volta ogni 15 gg*);
- fornitura di asciugamani di carta, carta igienica, sapone per le mani e quant'altro necessario: (*lista non esaustiva*).

4. Durata

La durata dell'affidamento sarà per 2 (due) anni. L'inizio del servizio –comunque da considerarsi a chiamata- avverrà in base alle comunicazioni date dall'autorità competente che permetteranno la riapertura dei teatri che avverrà presumibilmente al termine dell'attuale emergenza sanitaria.

5. Importo

L'importo annuale massimo stimato per il Teatro Metropolitan Astra, in base alle previsioni di 100 aperture annuali, è di euro € 16.000,00 (sedicimila/00) esclusa l'IVA di legge.

L'importo annuale massimo stimato per il Centro Culturale Da Vinci, in base alle previsioni di 260 aperture annuali, è di euro € 11.000,00 (undicimila /00) esclusa l'IVA di legge.

Detti importi, potranno altresì variare in base al numero effettivo di giornate di apertura degli spazi e alle effettive necessità.

6. Procedura e criterio di aggiudicazione

ARTEVEN, dopo il completamento di questa fase iniziale invierà le richieste di offerte economiche agli operatori che abbiano manifestato il loro interesse. Anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, comunque valida, ARTEVEN si riserva la facoltà di procedere alle fasi successive della procedura di affidamento con l'unico operatore. ARTEVEN si riserva tuttavia la facoltà di non procedere ad alcun invito qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che nessuna delle richieste di partecipazione presentate sia rispondente alle proprie esigenze e comunicherà, con successivo provvedimento, un'ulteriore indizione della procedura di affidamento. Il servizio verrà affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, il Responsabile Unico del Procedimento effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi stessi sulla base dei seguenti elementi:

- a) Portfolio dell'azienda, con particolare riferimento all'oggetto dell'incarico;
- a) Prezzo a servizio per il Teatro Metropolitan Astra senza distinzione tra tipologia di servizio, giornata feriale o festiva;
- b) Prezzo a servizio per il Centro Culturale Da Vinci senza distinzione tra tipologia di servizio, giornata feriale o festiva.

7. Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse

Gli operatori economici interessati devono far pervenire – entro le ore 13.00 del 11/01/2021 - la manifestazione d'interesse esclusivamente tramite pec inviata a: arteven@pec-mail.it utilizzando il modello Allegato A, accompagnata da una copia sottoscritta del documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante. Entrambi i documenti dovranno essere inviati in formato PDF.

8. Tracciabilità

Le parti si atterranno agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. n. 136/2010. La documentazione necessaria è visualizzabile al seguente link: <http://www.arteven.it/index.php/amministrazione-trasparente/fornitori>

Per tutte le questioni attinenti ai pagamenti e ai relativi controlli in termini di retribuzioni al personale e di versamento dei contributi previdenziali (cd. DURC), Arteven si atterrà a quanto stabilito all'art. 30, co. 5, 5 bis e 6 del Dlgs n. 50 del 2017, con esclusione dell'applicazione del regime privatistico in materia.

L'operatore economico potrebbe essere sottoposto a tutto quanto previsto nell'articolo 4) del D. L. 26.10.2019 e successive modifiche, che ha inserito l'articolo 17 - bis (ritenute e compensazioni in appalti e subappalti ed estensione del regime del reverse charge per il contrasto dell'illecita somministrazione di mano d'opera) al decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241. Nel caso in cui, l'operatore economico dovesse ritenere di non rientrare nel regime di applicazione del summenzionato art. 17 - bis, deve comunicarlo alla Stazione appaltante, con le dovute motivazioni legali.

9. Trattamento dei dati personali

I dati forniti dagli operatori economici proponenti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

10. Modalità per richieste di informazioni alla stazione appaltante

Per informazioni sulle modalità di presentazione della manifestazione, di informazioni di tipo tecnico e chiarimenti è possibile inviare una mail a segreteria@arteven.it.

11. Clausola di riserva

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara né proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di eseguire una indagine di mercato a scopo informativo e pertanto non vincola in alcun modo ARTEVEN all'espletamento della procedura di affidamento, senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo. La richiesta di partecipazione redatta secondo l'allegato A non costituisce prova del possesso dei requisiti che saranno verificati da ARTEVEN in sede di aggiudicazione.

12. Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato per un periodo di 22 giorni continuativi sul portale di ARTEVEN www.arteven.it - sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE, sottosezione BANDI DI GARA E CONTRATTI

13. Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è il dott. Pierluca DONIN.

Venezia, Li 21/12/2020